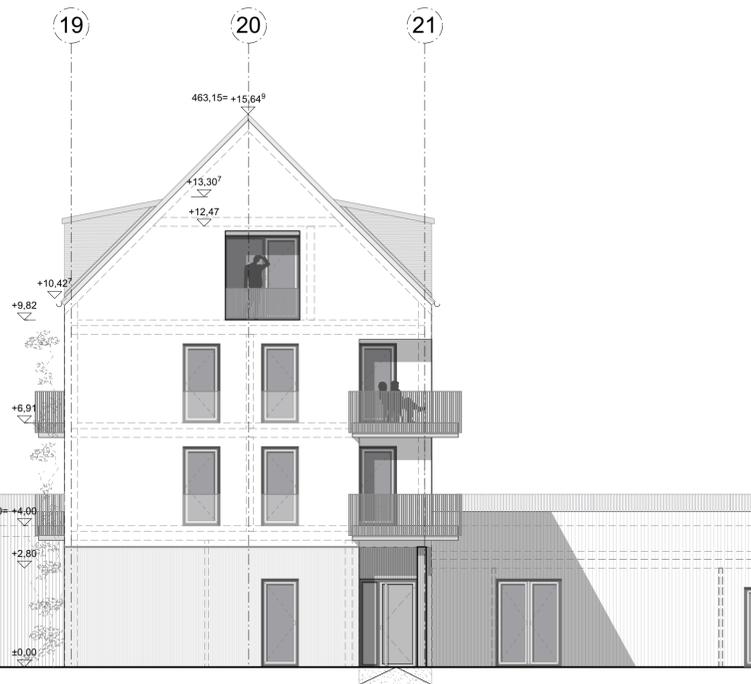
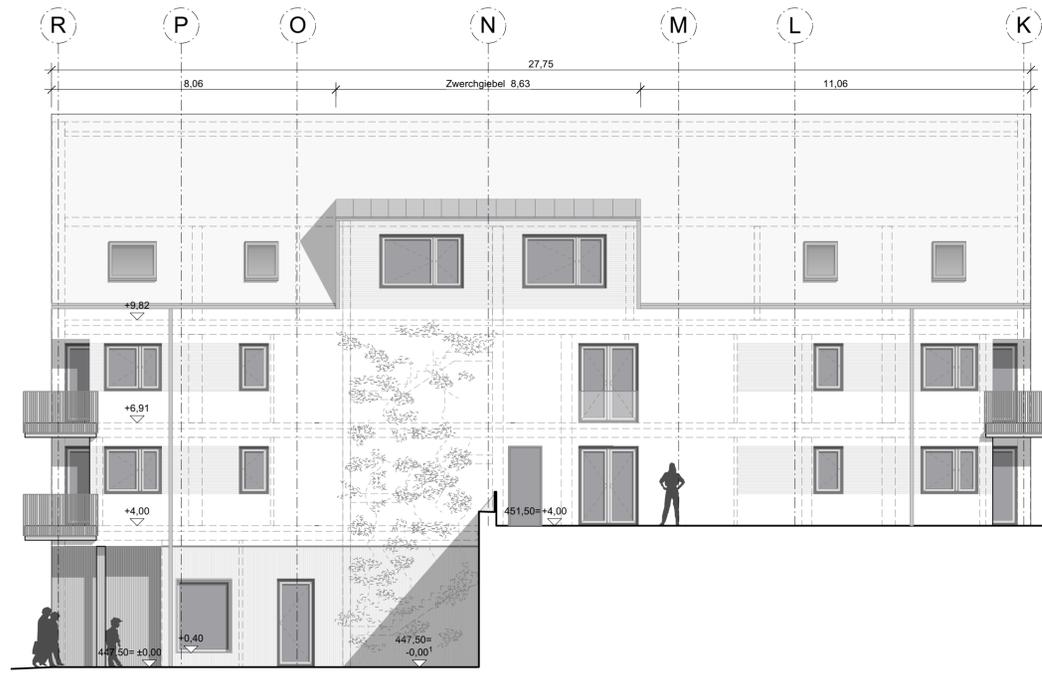


Ansichten Haus 6



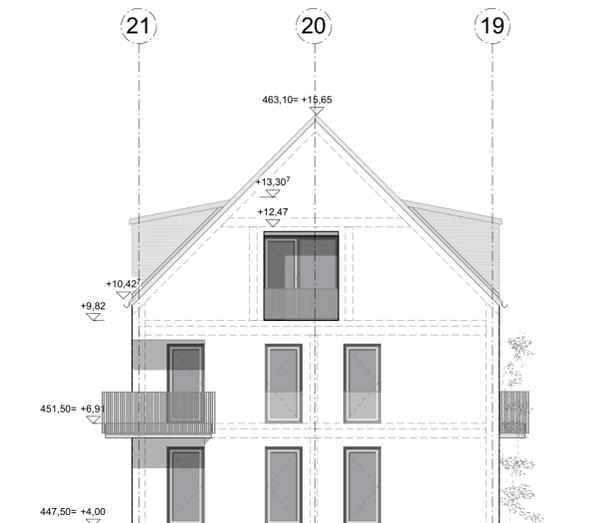
Begrünungslänge: 4,50 m
Begrünungsfläche: 19,80 m²



Fassadenlänge: 27,75m -> 20% = 5,55 m
Fassadenberührung = 3,5 m + 4,5 m (Südfassade) = 8 m
Berünungsfläche = 54,01 m²

Begrünungslänge: 3,5m
Begrünungsfläche: 34,30 m²

Haus 6, Süd-, und Gartenfassade



Haus 6, Nordfassade

Haus 6, Ostfassade



Länge der Balkonbegrünung: 3,25 m
Fassadenlänge: 27,75 m -> 20% = 5,55 m
Fassadenbegrünung = 6,50 m (3,25 x 2 Balkonen)

Länge der Balkonbegrünung: 3,25 m

Haus 6, Westfassade



STADT PFAFFENHOFEN A. D. ILM

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN N.170 "Beamtenviertel"

Flur-Nr. 1388/23, 1388/22, 1388/21, 1388/25, 1388/26, 1388/27 Gemarkung Pfaffenhofen a.d. Ilm

Der Bebauungsplan besteht aus:

- A. PLANZEICHNUNG
- B. PRÄAMBEL
- C. FESTSETZUNGEN DURCH PLANZEICHEN
- D. HINWEISE, KENNZEICHNUNGEN, NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN
- E. FESTSETZUNGEN DURCH TEXT
- F. VERFAHRENSVERMERKE
- G. PLANZEICHNUNG VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN**
 - GRUNDRISS
 - ANSICHTEN
 - SCHNITTE
 - FREIFLÄCHENPLAN



ead ARCHITEKTEN . STADTPLANER
Kreittmayrstraße 15
80335 München
T 089 180018, F 089 180020

Planinhalt Ansichten Haus 6	Maßstab 1:100	Plannummer OHB2 - A - G - H6 - AN - G13	G.13
--------------------------------	------------------	--	------

München, den 21. März 2024